UN STAGE ? ... qui peut aboutir à un emploi

L'opération de restructuration urbaine de la cité 6 est assortie d'une obligation pour les entreprises de réaliser un certain nombre d'heures d'insertion pour les marchés qu'elles obtiennent. Ainsi recrutent-elles pour quelques mois des personnes ayant déposé un CV en mairie, au CCAS. Aujourd'hui ce sont des ouvriers dans les travaux publics qui sont activement recherchés par l'entreprise RAMERY TP et des ouvriers en espaces verts pour l'entreprise PJEV.

Vous habitez la cité 6, dans le périmètre ANRU ? n'hésitez pas à vous présenter au CCAS qui transmettra votre demande au PLIE de Béthune, gestionnaire des emplois d'insertion pour l'ANRU.

Un petit exemple : Yohann HAMMER a débuté en contrat insertion pour l'entreprise PJEV. Après quelques mois, son sérieux et la qualité de son travail lui ont permis de décrocher un CDI.

PAROLES D'HABITANTS !!

Monsieur et madame Malecki
ont déménagé du 9 rue de Frévent au 41 rue d'Anvin.

Etes – vous satisfaits de votre logement ?
Oui, très satisfaits. Nos demandes de travaux ont été prises en compte, il reste encore quelques petites choses à faire, on m'adit que c'était prévu.

La maison vous convient – elle ?
Impeccable. Et, le chauffage, c'est primordial ! Dans l'ancienne maison, avec le convecteur, on avait deux pièces chauffées. Ici, toute la maison est chauffée, c'est appréciable.
Et la maison est plus claire, il n'y a pas de maisons en face, c'est dégagé il y a plus de lumière. On a chacun sa place de parking, la rue est calme... De l'autre côté, on n'était plus rassurés avec les maisons vides, on entendait des bruits c'était « squatté ».
Ici, tout est à faire, dans l'autre, on a vécu 40 ans, on était installé. Ici, il faut aménager, c'est du boulot. Le côté agréable, c'est le neuf : nouvelles peintures, nouvelles tapisseries... On repart avec du neuf et on va faire mieux que ce que l'on avait. On a des projets d'aménagement. Il y aura du changement !
Mais on prend notre temps, mes beaux fils passent souvent, ils veulent m'aider, faire les petits travaux pour qu'on soit vite installés, qu'on soit bien. Mais on a le temps.
D'abord se remettre du déménagement, à nos âges, 65 ans, c'est usant ! Heureusement, on a eu beaucoup d'aide. Un de mes beaux fils est venu avec sa camionnette et la mairie nous a prêté une estafette, on était comblé ! Et la famille, les amis sont venus aider, ça a été vite, en une semaine, c'était fait !
Et puis, on relativise. Les personnes âgées qui ont déménagé, ça devait être encore plus dur pour elles. Nous ça va, on est encore dynamiques.
Doucement, mais sûrement !

VOTRE QUARTIER C'EST VOUS ! POUR TOUTE INFORMATION OU QUESTION MERCI DE CONTACTER LA MAIRIE DE CALONNE-RICOUART.

Mme SAGNIEZ, Directrice Générale des Services au 03 21 52 18 52. Vous pouvez également consulter le site internet de la ville www.calonne-ricouart.fr, pour y retrouver ce bulletin d'information en ligne.

Ville de CALONNE-RICOUART

Maisons & Cités

ANRU Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

ARTOIS COMM.

l'acsé l'agence nationale pour la cohésion sociale et l'égalité des chances

Conception-réalisation : Ville de Calonne-Ricouart
Impression : Imp.JULIEN-JOPUB - 62 Divion - RC 2005 A 316

Ne pas jeter sur la voie publique. SVP

ECHOS d'Quartier

SEPTEMBRE 2012
- Bulletin d'information sur la restructuration de la Cité 6 - n°6

VILLE DE CALONNE-RICOUART

EDITO EDITO EDITO

Ce numéro spécial "rétrospective" et "prospective" vous offre, quatre années de travaux en images illustrant, dans le cadre d'un "avant" "après", l'évolution du quartier et un échéancier de travaux jusque fin d'année. Vous pourrez apprécier également, au travers d'une cartographie l'état d'avancement des travaux.

La transformation de la cité se poursuit, à un rythme régulier et conforme au calendrier. 2013 verra la dernière tranche de travaux débuter, pour une fin d'aménagement communal prévu courant 2014.

Le quartier, comme vous pouvez le constater, poursuit donc sa "révolution" et se transforme pour le meiux être du plus grand nombre.

Les logements et lots libres prévus par Maisons et Cités SOGINORPA seront quant à eux livrés fin d'année 2014, très probablement.

A l'heure ou l'on évoque tant les problématiques d'emploi, a fortiori dans notre secteur fortement touché par le chômage, ce numéro abordera la thématique de l'insertion, outil permettant à des jeunes de la cité 6, au coeur du périmètre ANRU, de bénéficier d'une ouverture sur l'emploi.

Bonne lecture de cet Echo d' Quartier et à très bientôt pour un nouveau numéro, en fin d'année, tout en images.

André DELCOURT
Maire,
Conseiller Général

SOMMAIRE

Focus sur les opérations terminées	Pages 2-3
Focus sur les opérations en cours	Pages 4-5
Cartographie des travaux	Page 6
Effervescence dans la cité, rues de Brias, Aubigny, Hesdin, Frévent. Echéancier des travaux	Page 7
Insertion, mode d'emploi	Page 8
Paroles d'habitants	Page 8

FOCUS SUR LES

L'ESPACE MULTI-ACCUEIL

Depuis 2009, la Cité 6 compte un équipement ultra moderne : l'espace multi-accueil. En entrée de quartier, il regroupe plusieurs structures étroitement liées entre elles :
l'école maternelle (6 classes), la bibliothèque, la garderie périscolaire, la salle de quartier (qui accueille notamment le Point Relais Jeunes) et le jardin d'enfants.

AVANT

PENDANT

APRES

LA COULÉE VERTE

2010 fut l'année de la création de la coulée verte dans la partie Ouest de la Cité (de la rue d'Anvin à la rue d'Hesdin).
Véritable « poumon vert » dans une cité très minérale, cet aménagement offre une promenade paysagée et sécurisée au cœur du quartier. Les enfants des écoles élémentaires ont pu activement participer aux plantations de ce projet.

AVANT

PENDANT

APRES

EFFERVESCENCE DANS LA CITE, RUES DE BRIAS, AUBIGNY,

Travaux de voirie, aménagement d'espace de jeux, aménagement de la salle Lechon et de son parking, accéssibilté aux Personnes à Mobilité Réduite du site, voici en substance les travaux initiés avant l'été et qui vont se poursuivre jusque fin février 2013 dans cette partie de la cité.

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE VOIRIE RUE DE BRIAS

C'est une voirie neuve, agrémentée d'emplacements de stationnement et de verdure qui sera offerte aux riverains pour Noël. Les réseaux seront enfouis, une écluse avec priorité aux véhicules montant créée, cela, et pour la sécurité, et pour l'esthétique.

AMENAGEMENT DE LA PLACETTE CENTRALE RUE DE FREVENT

Face à la salle Lechon, un aménagement qualitatif permettra de poursuivre mise en valeur du site, des places de stationnement seront créées dans un cadre végétalisé avant l'érection des nouveaux logements rue de Frévent.

AMENAGEMENT DE LA SALLE LECHON

La salle Lechon va s'embellir pour constituer une salle de réunion ludique et sportive d'accés possible aux PMR (Personnes à Mobilité Réduite). L'intérieur, l'extérieur seront toilettés. Un parvis sera créé et des jeux pour enfants installés dans le jardin dont le cheminement sera accessible aux PMR.

AMENAGEMENT DES ABORDS DU CITY STADE

Les abords du city stade se situent à l'extrémité de la coulée verte, ouvrage presque inachevé.
L'aménagement des abords du city stade non subventionné par l'ANRU, permettra de faire se rencontrer les générations au sein d'un lieu dédié aux loisirs.
Jouxtant le city stade, une aire de jeux pour les plus petits sera réalisée.

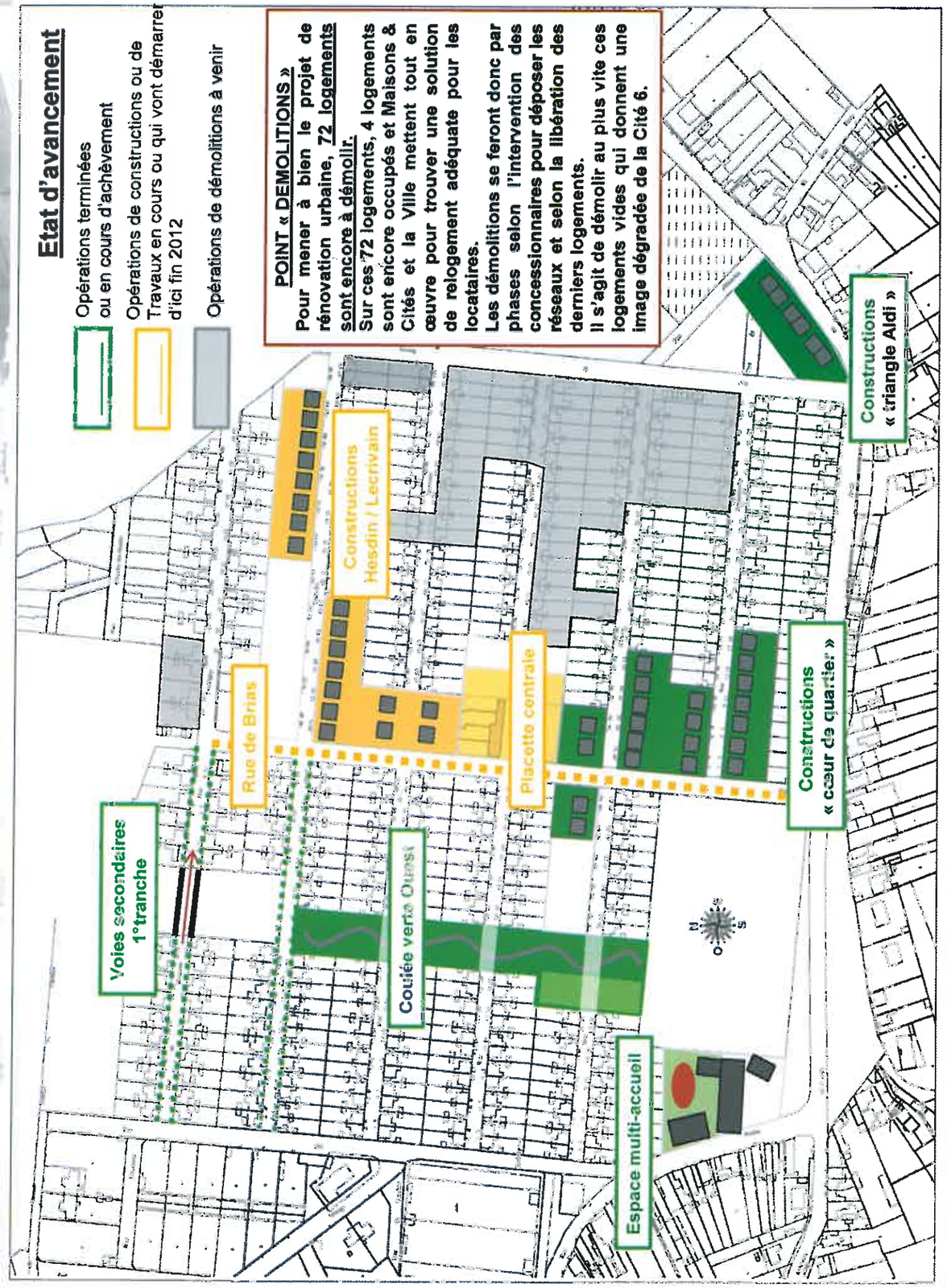
En face du city stade seront créés respectivement, un espace boulodrome et un espace ping-pong qui casseront la monotonie de l'espace vert. Ces équipements verront le jour dans le cadre d'un aménagement paysager global qui achèvera la coulée verte, ouverture végétale ludique et bientôt intergénérationnelle en coeur de cité.

PLANNING PREVISIONNEL DES TRAVAUX, A CE JOUR

Juillet – Août : arrêt de chantier
Septembre – Décembre : voir ci-dessous

	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre	Janvier	Février
Voirie Rue de Brias	X	X	←	—	—	→		
Placette centrale	X	X			15/11 ←	→		
Salle Lechon	X	X					←	→
Abords du City Stade	X	X			15/11 ←	→		

CARTOGRAPHIE DES TRAVAUX


Etat d'avancement
Opérations terminées ou en cours d'achèvement
Opérations de constructions ou de Travaux en cours ou qui vont démarrer d'ici fin 2012
Opérations de démolitions à venir
POINT « DEMOLITIONS »
Pour mener à bien le projet de rénovation urbaine, 72 logements sont encore à démolir.
Sur ces 72 logements, 4 logements sont encore occupés et Maisons & Cités et la Ville mettent tout en œuvre pour trouver une solution de relogement adéquate pour les locataires.
Les démolitions se feront donc par phases selon l'intervention des concessionnaires pour déposer les réseaux et selon la libération des derniers logements.
Il s'agit de démolir au plus vite ces logements vides qui donnent une image dégradée de la Cité 6.
Constructions « triangle Aldi »
Constructions Hesdin / Lecrivain
Placette centrale
Constructions « cœur de quartier »
Rue de Brias
Voies secondaires 1°tranche
Coulée verte Ouest
Espace multi-accueil
N
S
O

OPERATIONS TERMINEES

VOIES SECONDAIRES (1ère tranche)

En 2011, les rues de Wavrans, d'Aubigny et d'Hesdin (partie Ouest de la Cité) ont été aménagées : voirie, stationnements, plantations, éclairage public, réseaux d'eau pluviale… sont autant de points qui ont été améliorés. Initialement séparées par une butte, les rues de Wavrans et d'Aubigny ont pu être reliées pour améliorer la circulation dans le bas de la cité.
Les autres voies seront aménagées après la période ANRU, lorsque les travaux de reconstructions le permettront.

AVANT

PENDANT

APRES

LES CONSTRUCTIONS DU TRIANGLE ALDI

La première phase de reconstructions (sur les 46 logements financés dans le cadre de l'ANRU) fut l'édification de 6 logements sur le « triangle Aldi », en façade de la rue de Bruay. Ces 6 logements T4 (3 chambres) ont été attribués mi-2012 et offrent aux locataires des conditions de logement de qualité en répondant aux nouvelles exigences de confort avec de faibles consommations d'énergie et des normes d'isolation exigeantes.

AVANT

PENDANT

APRES

FOCUS SUR LES OPERATIONS EN COURS

RUES D'HESDIN ET LÉCRIVAIN

La dernière phase des reconstructions ANRU (les autres réalisations se feront dans un autre cadre d'interventions après 2013) débutera fin 2012 avec la construction de 19 logements rues Lécrivain et rue d'Hesdin 10 T3 et 9 T4.
Pour le moment, le foncier nécessaire à ces reconstructions a été libéré avec la démolition des logements mi-2012.

AVANT

PENDANT

APRES

Image non contractuelle

RUES DE BEAURAINVILLE ET D'ANVIN

Octobre 2012 verra la livraison des 21 logements en cœur de quartier (2éme phase de la reconstruction ANRU) : 7 T3 PMR (2 chambres / adaptés aux éventuels besoins des personnes à mobilité réduite) et 14 T4 (3 chambres). Cette opération répond aux objectifs de diversification de l'offre de logements, de mixité sociale et de changement d'image par l'introduction d'une nouvelle architecture et d'une nouvelle typologie d'offre.

AVANT

PENDANT

APRES

PLACETTE CENTRALE

L'aménagement des abords de la salle Lechon, en parallèle de l'aménagement de la rue de Brias, est un point fort de la rénovation urbaine. Equipement central de la cité, la salle Lechon sera mise en valeur et mise en sécurité par une requalification complète de ses abords: traitement paysager, stationnement, revêtement sol…

AVANT

PENDANT

RUE DE BRIAS

L'été 2012 fut la période d'intervention pour l'aménagement de la rue de Brias. Voie principale qui divise la cité en 2, la rue de Brias sera aménagée et végétalisée : la circulation restant à double sens, la place du piéton sera privilégiée par un axe végétalisé sécurisé.
A noter que le réseau d'eaux pluviales de la rue sera également revu.

AVANT

PENDANT

APRES

Image non contractuelle